



WILLKOMMEN IN DER VILLA
MOUNTAIN HILLS LEOGANG

DIE VILLA
„MOUNTAIN HILLS“

... ist eingebettet in die Bergwelt der Leoganger Steinberge und bietet so den idealen Ausgangspunkt für sportliche Aktivitäten – Sommer, wie Winter- als auch für kulinarische Reisen in verschiedene Küchen der Welt.



WELCOME

ECKDATEN

Leogang/ Österreich

Baujahr: 2025



443

m² Wohn- Nutzfläche

706

m² Grundstücks-fäche

10

Zimmer

4

Schlafzimmer

4

Bäder

WOW - WOW - WOW

UNSERE WOWs



Balkon/Terrace:

273m²



Anzahl sep. WC:

1



1 Garage mit

4 Stellplätzen



Fußbodenheizung



Sole-/Wärmepumpe



Personenaufzug



WOHNKOMFORT PUR

- Ski In/Ski Out Lage
- Gehackter Dachstuhl
- Fitnessraum mit hochwertigen Geräten
- Billardtisch
- Raffstores
- Umlaufende Balkon- & Terrassenflächen



- Drei offene Designer Kamine
- Komplett luxuriös möbliert
- Aufzug
- KNX Bussystem
- offene Feuerstelle
- Exklusiver Spa Bereich
- Vollwertiges Büro mit offenen Kamin

GRUNDRISS

Raum Vision



EIN BLICK INS
DETAIL

Die Villa „Mountain Hills Leogang“ liegt eingebettet in die majestätische Bergwelt der Leoganger Steinberge und bietet den idealen Ausgangspunkt für sportliche Aktivitäten – sowohl im Sommer als auch im Winter – sowie für kulinarische Entdeckungsreisen rund um die Welt.

Das Element Feuer zieht sich wie ein roter Faden durch die gesamte Villa. Gemütliche, offene Feuerstellen laden im großzügigen Spa-Bereich, im Arbeitszimmer und im Wohnzimmer zum Verweilen an kühlen Tagen ein. In der Übergangszeit genießt man die Feuerstelle im Außenbereich, während das Holz knistert und ein Glas Wein den Moment abrundet.

Die markanten Leoganger Steinberge sind auf Schritt und Tritt präsent. Großzügige Glasflächen durchfluten die Räumlichkeiten mit Licht und vermitteln ein Stück alpinen Lebensstil – eine perfekte Symbiose aus Architektur und Natur. Heimische Materialien setzen den Ton: gehacktes Holz für den Dachstuhl, Naturstein aus der Region für Böden und Wände.

„Mountain Hills Leogang“ ist nicht nur ein persönlicher Rückzugsort – es ist ein Lebensgefühl!



LEBEN, ERLEBEN, GENIEßEN IHR
RÜCKZUGSORT IN DEN ALPEN

HEIMATGEFÜHL & NATUR

Die Villa vermittelt das Gefühl von Zuhause – schon beim ersten Besuch wirkt die Umgebung vertraut. Eingebettet in eine der schönsten Regionen der Alpen, bietet die Villa ein Stück echtes Leben inmitten der Natur.

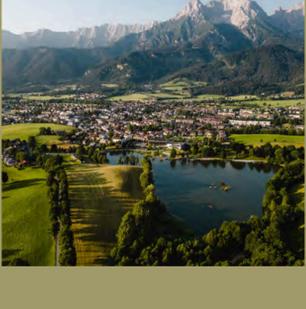
SPORT & ABENTEUER

Leogang ist ein Paradies für Sportbegeisterte: Wintersportler erreichen direkt das Skigebiet Leogang und den Skizirkus Saalbach-Hinterglemm. Von Frühling bis Herbst laden Wanderwege, Mountainbike- und Radstrecken sowie Downhill-Strecken zu unvergesslichen Erlebnissen ein. Golfspieler genießen 18-Loch- und weitere Plätze in der Umgebung mit herrlichem Bergpanorama.

KULINARIK & GENUSS

Leogang bietet Gourmets eine Vielfalt an kulinarischen Highlights: vom gemütlichen Hüttenessen am Priesteregg über traditionelle Haubenküche im Kirchenwirt bis hin zu japanischen Spezialitäten im Mizumi – für jeden Geschmack ist etwas dabei.

Leogang / Österreich



JETZT TERMIN ANFRAGEN

Kontakt
Name
Telefonnummer
E-Mail

Rain 79
5771 Leogang
Österreich

Datenschutz Allgemeines

